

Klarstellungssatzung für den Geltungsbereich Lorch Flur 60 „Die kleine Au/Bockedell“ gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB

§ 1 – Räumlicher Geltungsbereich

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil umfasst das Gebiet, das innerhalb der im beigefügten Plan eingezeichneten Abgrenzung liegt. Die Satzung erstreckt sich auf folgende Flurstücke:

Gemarkung Lorch, Flur 60,
Flurstücke 65/3, 66/4, 67/10, 69/7,69/8, 69/9, 71/2 (Schwalbacher Straße 54 d bis f) und Flurstück 140/58 (Schwalbacher Straße)

sowie

Flur 81,
Flurstücke 109/1, 109/2, 109/3, 134/1 (teilweise), 112/1 (teilweise), 113/4 (teilweise) (Schwalbacher Straße 107 bis 115) und Flur Flurstück 108/19 (Schwalbacher Straße)


§ 2 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

65391 Lorch/Rhein, den 28. Februar 2005

DER MAGISTRAT DER
STADT LORCH/RHEIN




(Günter Retzmann)
Bürgermeister

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER STADT LORCH/RHEIN

Bekanntmachung über die Erstellung einer Klarstellungssatzung für den Geltungsbereich Lorch Flur 60, „Die kleine Au/Bockedell“ gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lorch/Rhein hat in ihrer Sitzung am 27. Januar 2005 gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches folgende Satzung einschließlich beigefügtem Plan mit der eingezeichneten Abgrenzungslinie beschlossen:

Satzung über die Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils für das Gebiet „Die kleine Au/Bockedell“ in der Stadt Lorch

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. BGBl. 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.06.2004 (BGBl. I S. 1359), wird nach Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lorch am Rhein am 27. Januar 2005 folgende Satzung für das Gebiet „Die kleine Au/Bockedell“ an der Schwalbacher Straße in Lorch erlassen:

§ 1 – Räumlicher Geltungsbereich

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil umfasst das Gebiet, das innerhalb der im beigefügten Plan eingezeichneten Abgrenzung liegt. Die Satzung erstreckt sich auf folgende Flurstücke:

Gemarkung Lorch, Flur 60,
Flurstücke 65/3, 66/4, 67/10, 69/7,69/8, 69/9, 71/2 (Schwalbacher Straße 54 d bis f) und Flurstück 140/58 (Schwalbacher Straße)

sowie

Flur 81,
Flurstücke 109/1, 109/2, 109/3, 134/1 (teilweise), 112/1 (teilweise), 113/4 (teilweise) (Schwalbacher Straße 107 bis 115) und Flur Flurstück 108/19 (Schwalbacher Straße)

§ 2 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

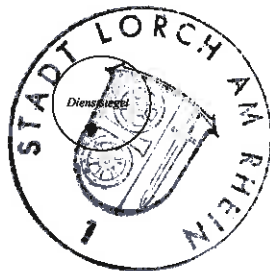
Vom Tage der Bekanntmachung an wird die Klarstellungssatzung mit beigefügtem Plan zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Stadt Lorch, Markt 5, I. Stock, Zimmer 9, während der Dienststunden

(montags bis mittwochs von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr, donnerstags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr, freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr)

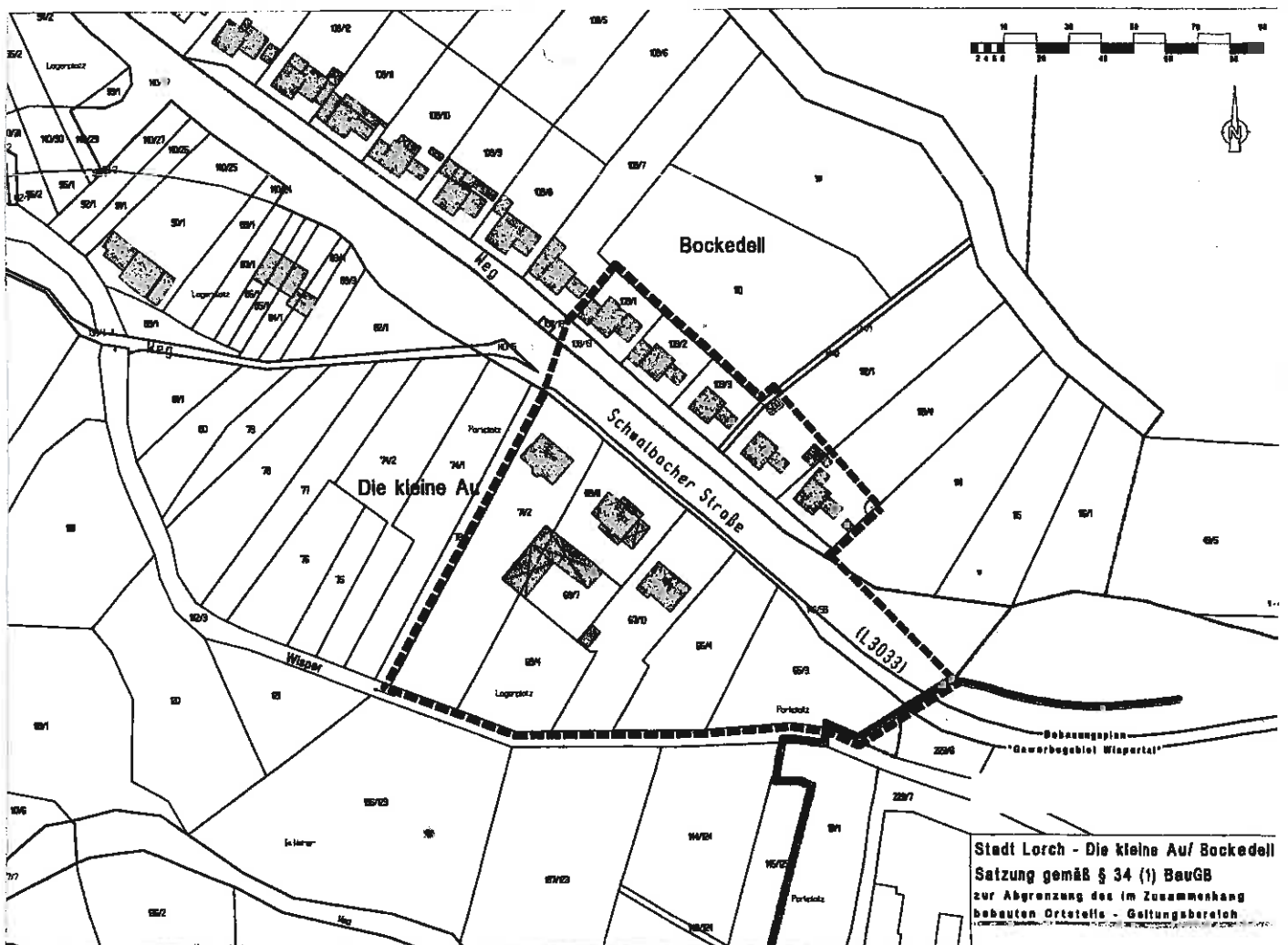
bereitgehalten und über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben (§ 10 Abs. 3 BauGB).

65391 Lorch/Rhein, den 28. Februar 2005

DER MAGISTRAT DER
STADT LORCH/RHEIN




(Günter Retzmann)
Bürgermeister



Die umstehende Bekanntmachung über die Erstellung einer Klarstellungssatzung für den Geltungsbereich Lorch, Flur 60 „Die kleine Au/Bockedell“ wurde am 10.03.2005 in den Lokalausgaben der Tageszeitungen "Wiesbadener Kurier" und "Wiesbadener Tagblatt" entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Lorch/Rhein vom 30. August 2001 in der Fassung der Ersten Änderungssatzung vom 23. Februar 2005 veröffentlicht.

65391 Lorch/Rhein, den 10.03.2005



DER MAGISTRAT DER
STADT LORCH/RHEIN


- Günter Retzmann -
Bürgermeister